



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-06/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						56 957,80
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,19	234,64	1	234,64
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,22	25,47	1	25,47
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	4	297,47
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	4	95,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	4	40,51
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,37	853,65	7	5 975,53
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	2 750,00	4,39	12 072,50	1	9 658,00
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,69	381,77	9	3 435,89
Мытье крыльца		м2	52,00	3,09	160,68	1	160,68
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,32	2 068,69	1	2 068,69
Мытье окон		м2	70,14	46,35	3 250,99	1	3 250,99
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	21,77	174,16	21	3 657,36
Побелка деревьев		м2	17,70	164,56	2 912,71	1	2 912,71
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	0,50	485,08	242,54	1	242,54
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,20	48,40	12	580,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка, 50%)		м2	180,50	0,24	43,32	12	259,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	0,24	18,96	21	398,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	1 303,20	0,30	390,96	21	4 105,08
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	2 750,00	0,24	660,00	12	7 920,00
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,32	58,56	21	1 229,76
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,46	16,56	21	347,76
Утилизация строительного мусора		т	0,04	1 505,56	60,22	1	60,22
Формовочная обрезка кустарников		шт.	41,00	243,90	9 999,90	1	10 000,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 480,77
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена лампочек		шт	3,00	80,09	40,50	280,77
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 920,29
Ремонт бетонных полов (<i>ремонт бордюров 5 м</i>)		м2	0,75	925,60	132,30	826,50
Сварочные работы на придомовой территории (<i>приварили металлический уголок на крыше контейнерной площадки</i>)		шт	1,00	1 093,79	0,00	1 093,79

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,17	18 215,77
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-39 424,37
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за октябрь 2020г.</i>)			1,00	-1 514,40	-1 514,40
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за декабрь 2020г.</i>)			1,00	-10 177,73	-10 177,73
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за февраль 2021г.</i>)			1,00	-525,76	-525,76
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за март 2021г.</i>)			1,00	-27 206,48	-27 206,48
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 396,00	2,51	6 013,96
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,64	9 423,93
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

60 920,25

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена розлива ГВС	мп	336 649,51	по КС-2

Спил, опиловка деревьев

руб.

14 622,82 по КС-2

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

351 272,33

- Всего за период с **01.06.2021г.** по **30.06.2021г.** выполнено работ на общую сумму **412 192,58** (Четыреста двенадцать тысяч сто девяносто два рубля 58 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

